

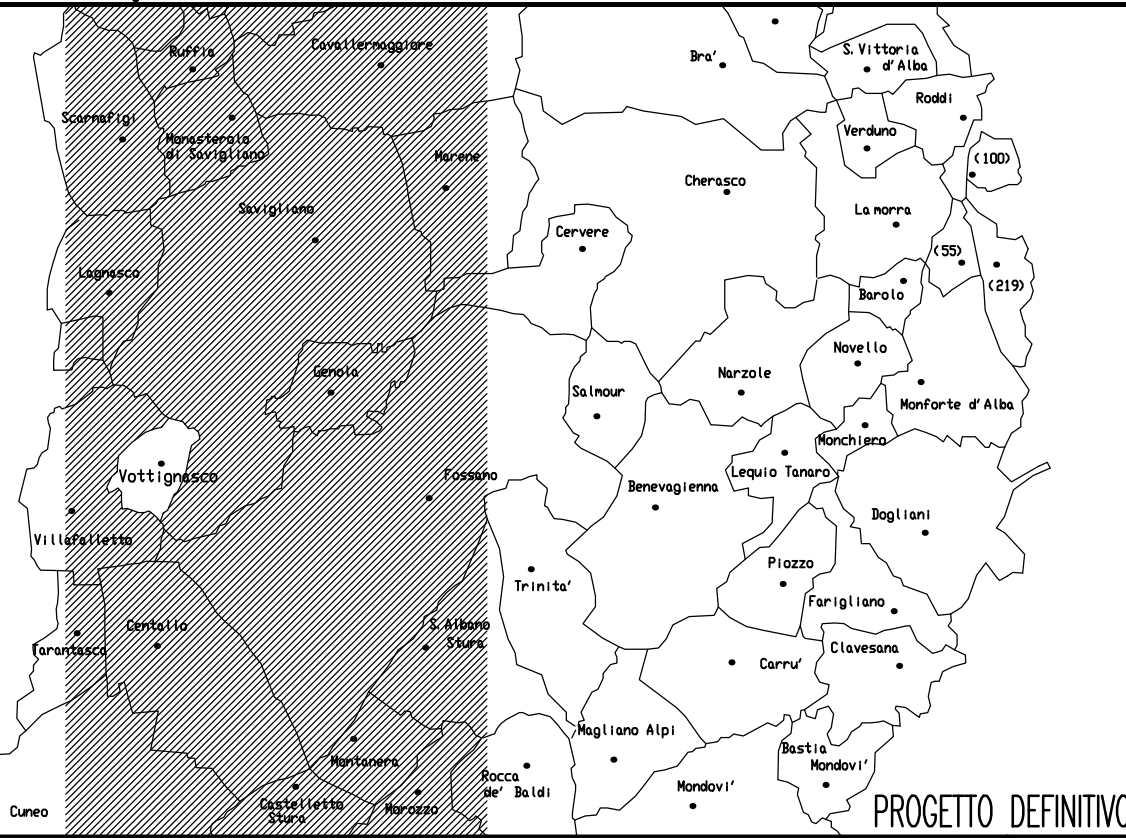
COMUNE DI VOTTIGNASCO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DELIBERA C.C. N.36/037 DEL 29/9/1990

VARIANTE N.1 APPROVATA CON D.C.C. N.25-16292 del 03/02/1997

VARIANTE STRUTTURALE N.2 A SENSO L.R. n.12/2002 APPROVATA CON D.C.C. n.2 del 10/04/2004



PROGETTO DEFINITIVO

VARIANTE PARZIALE N° 6: Art. 17, 5° Comma L.R. 56/77 e s.m.i. 2024

TAVOLA: 14/V2/VP6

PLANIMETRIA DI PROGETTO II
- Assetto del Territorio Comunale -

SCALA 1:5000

Il Responsabile del Procedimento visto: il Sindaco
approvato con delibera C.C. n. in data

STUDIO DI URBANISTICA Ing. Manlio Dardo

l'incaricato

CUNEO - Corso Galileo Ferraris, 11 - Tel. 0171-67052
Fax 0171-435445 E-mail: ing.dardo@gmail.com

Collaboratore: P.A. Dardo Filippo

LEGENDA

Base cartografica: composizione Catastale 1:5000

- 1,2,3,.. NUMERO FOGLI DI MAPPA CATASTALI
- AREE PERIMETRATE di cui alla tavola 15/V2 "Planimetria di progetto II" "Assetto del Capoluogo"
 - AREE PERIMETRATE di cui alla tavola 17/V2 "Planimetria di progetto V" "Assetto delle aree produttive"
 - ROTATORIA IN PROGETTO
 - NUCLEO FRAZIONALE RURALE (ART. 21 N.T.A.)
 - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI (ART. 9 N.T.A.)
 - PARCHeggi
 - AREE A PARCO PER IL GIOCO E LO SPORT
 - EDIFICIO DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO (ART. 12 N.T.A.)
 - AREE AGRICOLE (ART. 19 N.T.A.)
 - FABBRICATI RURALI ABBANDONATI O NON PIÙ NECESSARI ALLE ESIGENZE AGRICOLE (ART. 23 N.T.A.)
 - RESIDENZA EXTRA-AGRICOLA (ART. 19 N.T.A.)
 - AREA A VINCOLO CIMITERIALE - INEDIFICABILE (ART. 26 N.T.A.)
 - AREA INEDIFICABILE A PROTEZIONE DELL' IMPIANTO DI DEPURAZIONE (ART. 22 N.T.A.)
 - AREA DI TUTELA AMBIENTALE INEDIFICABILE (ART. 21 N.T.A.)
 - AREE A PERICOLOSITA' BASSA - Classe II-1
 - AREE A PERICOLOSITA' MODERATA - Classe II-2
 - PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITA' MOLTO ELEVATA - Classe IIIa-E1
 - PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITA' ELEVATA - Classe IIIa-E2
 - PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITA' MEDIA - Classe IIIa-E3 (ART. 22 N.T.A.)
 - PORZIONI DI TERRITORIO EDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITA' MEDIA SULLE QUALI SONO NECESSARIE PREVISIONI DI RIASSETTO TERRITORIALE - Classe IIIb2
 - PORZIONI DI TERRITORIO EDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITA' MEDIA - Classe IIIb3
 - PORZIONI DI TERRITORIO EDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITA' ELEVATA - Classe IIIb4

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N.2

AREE PERIMETRATE OGGETTO DI VARIANTE (ARTT. 17 N.T.A. e TAB. N.13/VP2)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N.3

AREE PERIMETRATE OGGETTO DI VARIANTE COME DA TAVOLE IN SCALA 1:2.000

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N.4

AREE PERIMETRATE OGGETTO DI VARIANTE COME DA TAVOLA 15/V2/VP4 IN SCALA 1:2000

FABBRICATO DI RESIDENZA EXTRA-AGRICOLA IN AREA AGRICOLA DI PROPRIETA' GAVIGLIO MARCO (FOGLIO N. 3 MAPPALE N. 96) PER IL QUALE E' CONSENTITA LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO DEPOSITO-MAGAZZINO DI SUPERFICIE COPERTA NON SUPERIORE A MQ 150 (ART. 19 N.T.A., LETT. E)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N.5

RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE DA UNA DISTANZA DAL RECINTO DI MT 150 AD UNA DISTANZA DI MT 100 PER LA PARTE VERSO SUD-OVEST (VEDASI TAV. 15/V2/VP5 - SCALA 1:2000) (ART. 26 N.T.A.)

FABBRICATO AL FOGLIO 9, PARTICELLA 367, SUB. 2 PER IL QUALE E' CONSENTITO IL MUTAMENTO D'USO DA ALLEVAMENTO DI POLLI AD ALLEVAMENTO DI SUINI DI TIPO AZIENDALE AD UNA DISTANZA DI MT 50 DA ABITAZIONI DI TERZI IN DEROGA ALLA VIGENTE DISTANZA DI MT 100 CON L'ASSENSO SCRITTO DEL PROPRIETARIO TERZO, SENZA AUMENTARE LA SUPERFICIE COPERTA DEL FABBRICATO ESISTENTE E CON PRESCRIZIONI PARTICOLARI (ART. 20 N.T.A.)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N.6

- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA - ZTA, COME DA PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL GEOLOGO ACTIS (ART. 22 N.T.A.)
- ZONA DI RISPETTO RISTRETTA - ZRR, COME DA PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL GEOLOGO ACTIS (ART. 22 N.T.A.)
- ZONA DI RISPETTO ALLARGATA - ZRA, COME DA PROPOSTA DI DELIMITAZIONE DEL GEOLOGO ACTIS (ART. 22 N.T.A.)
- AMPLIAMENTO AREA PERIMETRATA DI CUI ALLA TAVOLA 15/V2/VP6, PLANIMETRIA DI PROGETTO III, ASSETTO DEL CAPOLUOGO - SCALA 1:2000

