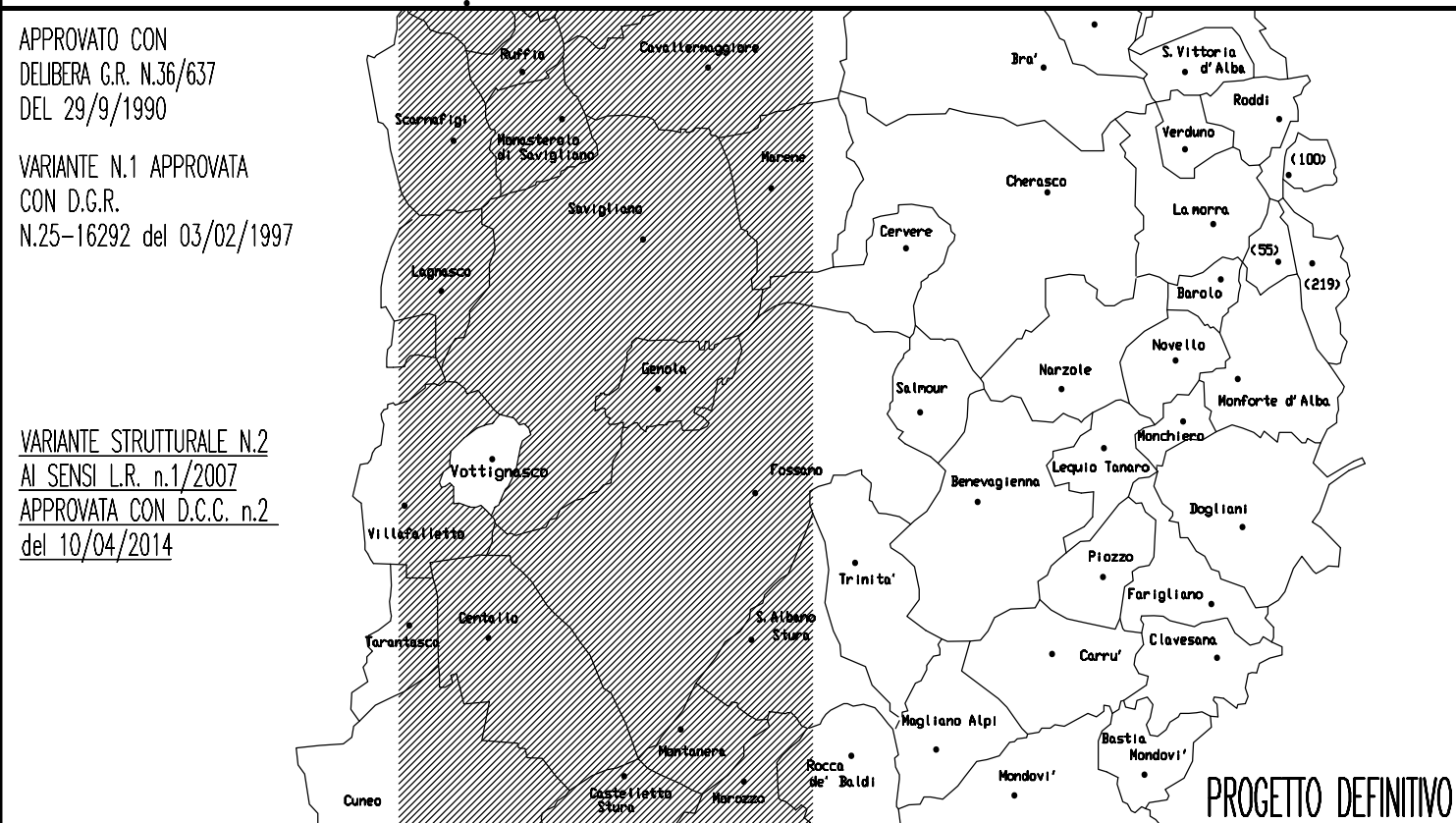


COMUNE DI VOTTIGNASCO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE



VARIANTE PARZIALE N° 6: Art. 17, 5° Comma L.R. 56/77 e s.m.i. 2024

TAVOLA: 15/V2/VP6

PLANIMETRIA DI PROGETTO III
- Assetto del Capoluogo -

SCALA 1:2000

Il Responsabile del Procedimento visto: il Sindaco
approvato con delibera C.C. n. in data

STUDIO DI URBANISTICA Ing. Manlio Dardo l'incaricato
CUNEO - Corso Galileo Ferraris, 11 - Tel. 0171-67052
Fax 0171-435445 E-mail: ing.dardo@gmail.com
Collaboratore: P.A. Dardo Filippo

PREVISIONI DI VARIANTE STRUTTURALE N.2

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 1

FABBRICATO DI PROPRIETÀ AZIENDA AGRICOLA SILVESTRO GIOVANNI A CUI È CONSENTITO L'AMPLIAMENTO SUL LATO NORD DI CORPO SEPARATO PER RICOVERO ANIMALI MALATI O CON PATOLOGIE AD UNA DISTANZA DI MT 110 DALL' AMBITO DELL'AREA RESIDENZIALE R.C.1. (ART. 20 N.T.A.)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 2

AMPLIAMENTO SUPERFICIE TERRITORIALE DELL'AREA P.E.2 IN VARIANTE (ART. 17 N.T.A. e TAB. N.13/VP2)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 3

AREE E FABBRICATI PRODUTTI ESISTENTI CHE SI CONFERMANO P.E.10 IN VARIANTE (ART. 17 N.T.A.)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 4

AMBITO VIGENTE DI AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE ASSOGGETTATE AD ATTO DI IMPEGNO UNILATERALE IN AREA R.C.6 (ART. 14 N.T.A.)
 LOTTI LIBERI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN AREA R.C.6 CONTRASSEGNA TI CON IL N. (1) (2) (3) COSTITUENTI COMPARTI DI INTERVENTO (ART. 14 N.T.A.)
 AREE A SPAZI PUBBLICI A PARCHEGGIO (P) E VERDE (V) IN PROGETTO NELL'AMBITO DI PROPRIETÀ COMUNALE IN PARTE RILOCALIZZATI E RIDEFINITI (ART. 14 N.T.A.)
 AMBITO DI LOTTO LIBERO (EX NUMERO 3) E DI SPAZI PUBBLICI IN AREA R.C.6 RICONDOTTO AD AREA AGRICOLA (ART. 19 N.T.A.)
 a - b CORREZIONE DI ERRORE IN AREA R.C.3 INVERTENDO LE DUE LETTERE (a e b)

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 5

RIDUZIONE DELLA FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE DA UNA DISTANZA DAL RECINTO DI MT 150 AD UNA DISTANZA DI MT 100 PER LA PARTE VERSO SUD-OVEST (ART. 26 N.T.A.)

LEGENDA

- BASE CARTOGRAFICA: COMPOSIZIONE CATASTALE 1:2.000
- ★ EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO (ART. 12 N.T.A.)
 - AREA EDIFICATA DI ORIGINE ANTICA DI RECUPERO AMBIENTALE (N.A.) (ART. 11 N.T.A.)
 - ▲▲▲▲▲ ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE A.1 (ART. 11-17BIS N.T.A.)
 - AMBITO DI ZONA
 - ▨ AREE RESIDENZIALI SATURE DI VECCHIO IMPIANTO (R.S.) (ART. 13 N.T.A.)
 - ▨ AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (R.C.) (ART. 14 N.T.A.)
 - ▨ LOTTI LIBERI EDIFICABILI IN AREE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ART. 14 N.T.A.)
 - ① ② ③ LOTTI LIBERI EDIFICABILI IN AREA R.C.6 CON INDICI DI DENSITÀ EDILIZIA DIVERSI (ART. 14 e TABELLA DI ZONA N.9 N.T.A.)
 - AMBITO DI ATTO DI IMPEGNO UNILATERALE
 - ▨ AREA EDIFICABILE IN ATTUAZIONE IN AREA A.E.A. (ART. 15 N.T.A.)
 - AMBITO AREE DI RIQUALIFICAZIONE RESIDENZIALE (ART. 13-14 N.T.A.)
 - PISTA CICLABILE
 - VIABILITÀ IN PROGETTO
 - ▨ AREE E FABBRICATI PRODUTTI ESISTENTI CHE SI CONFERMANO (P.E.n.) (ART. 17 N.T.A.)
 - ▨ AREA VERDE PRIVATO (ART. 15bis N.T.A.)
 - ▨ AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE ESISTENTI (ART. 9 N.T.A.)
 - ▨ AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE IN PROGETTO (ART. 9 N.T.A.)
 - ⊙ ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
 - ⊙ ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
 - ⊙ AREE A PARCO PER IL GIOCO E LO SPORT
 - ⊙ PARCHEGGI
 - ▨ AREA A VINCOLO CIMITERIALE - INEDIFICABILE (ART. 26 N.T.A.)
 - ▨ AREE AGRICOLE (ART. 19-20-22 N.T.A.)
 - ▨ AREA INEDIFICABILE A PROTEZIONE DELL' IMPIANTO DI DEPURAZIONE (ART. 22 N.T.A.)
 - ▨ AREA DI TUTELA AMBIENTALE INEDIFICABILE (ART. 21 N.T.A.)
 - ⊙ RESIDENZA EXTRA-AGRICOLA (ART. 19 N.T.A.)
 - ▨ II-1 AREE A PERICOLOSITÀ BASSA - Classe II-1
 - ▨ II-2 AREE A PERICOLOSITÀ MODERATA - Classe II-2
 - ▨ IIIa-E1 PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITÀ MOLTO ELEVATA - Classe IIIa-E1
 - ▨ IIIa-E2 PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITÀ ELEVATA - Classe IIIa-E2
 - ▨ IIIa-E3 PORZIONI DI TERRITORIO INEDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITÀ MEDIA - Classe IIIa-E3
 - ▨ IIIb2 PORZIONI DI TERRITORIO EDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITÀ MEDIA SULLE QUALI SONO NECESSARIE PREVISIONI DI RIASSETTO TERRITORIALE - Classe IIIb2
 - ▨ IIIb3 PORZIONI DI TERRITORIO EDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITÀ MEDIA - Classe IIIb3
 - ▨ IIIb4 PORZIONI DI TERRITORIO EDIFICATE CHE SONO POTENZIALMENTE INTERESSATE DA FENOMENI DI INONDAZIONE CON PERICOLOSITÀ ELEVATA - Classe IIIb4

LEGENDA DELLA VARIANTE PARZIALE N. 6

AMPLIAMENTO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE DELL' "AREA E FABBRICATI PRODUTTI ESISTENTI CHE SI CONFERMANO (P.E.10)" (ART. 17 N.T.A.)

